

惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目

环境影响评价公众参与说明

惠东县西拓食品有限公司

编制日期：二〇二二年十月



目录

1 概述	1
2 编制依据	2
3 公众参与的目的和意义	2
4 首次环境影响评价信息公开情况	3
5 征求意见稿公示情况	5
6 报批前公开情况	14
7 其他公众参与调查	18
8 诚信承诺	21
9 附件	21

1 概述

惠东县西拓食品有限公司原位于惠东县平山街道办金龙工业区内，主要从事生猪的屠宰，以及广式客家风味腊肠及腊肉的加工，年屠宰生猪 14.6 万头（日屠宰生猪 400 头）、年产广式客家风味腊肠及腊肉 1000 吨。

现由于公司发展需求以及区域规划调整，拟投资 18000 万元迁至惠东县平山街道碧山村古祝村小组地段，并进行改扩建，取消广式客家风味腊肠及腊肉的生产，迁改扩建后设计年屠宰生猪 100 万头。

根据《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令 第 4 号）相关要求，我司在环境影响报告书编制过程中组织开展了公众参与调查工作。公众参与遵循公开、平等、广泛和便利的原则，广泛征求了受建设项目影响的公民、法人及其他组织的代表意见，充分考虑了群众反映的意见、要求和愿望，为建设项目和环境保护决策提供了参考意见。公众参与过程的合法性、形式的有效性、调查对象的代表性、结果的真实性符合相关规定要求。

根据《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令 第 4 号），结合建设项目相关信息，制定本项目的公众参与工作方式，方式如下：

- （1）公开环境影响评价信息；
- （2）征求公众意见；
- （3）公众意见汇总分析；
- （4）公众意见的反馈；
- （5）编写公众参与说明。

本次公众参与按照《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令 第 4 号）要求进行环境影响评价信息公开，通过网上公示、刊登报纸等形式，充分收集公众意见。

公示期间，我公司未收到公众对本工程的相关建议和意见。本次公众参与工作各主要时间节点见表 1-1。

表 1-1 环境影响信息公示情况一览表

序号	事项	工作方式	公示载体	实施时间
1	首次公开	网络公示	西子论坛	2022 年 3 月 25 日

序号	事项	工作方式	公示载体	实施时间
2	征求意见 稿公示	网络公示	西子论坛	2022 年 7 月 11 日-2022 年 7 月 22 日
		第一次报纸公示	南方都市报	2022 年 7 月 11 日
		第二次报纸公示	南方都市报	2022 年 7 月 13 日
		张贴公告	公告栏	2022 年 7 月 11 日-2022 年 7 月 22 日
3	报批前	网络公示	西子论坛	2022 年 7 月 25 日
		报纸公示	惠州日报	2022 年 8 月 30 日

2 编制依据

(1) 《中华人民共和国环境保护法》（2014 年 4 月 24 日修订，2015 年 1 月 1 日起施行）。

(2) 《中华人民共和国环境影响评价法》（2018 年 12 月 29 日修订）。

(3) 《建设项目环境保护管理条例》（2017 年修订版）。

(4) 《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令 第 4 号），2019 年 1 月 1 日起施行。

(5) 《建设项目环境影响评价技术导则 总纲》（HJ2.1-2016）。

3 公众参与的目的和意义

公众参与是环境影响评价中重要的内容，包括任何社会团体在内的公众都可直接参与环境保护活动。《中华人民共和国环境影响评价法》“第五条 国家鼓励有关单位、专家和公众以适当方式参与环境影响评价”；《建设项目环境保护管理条例》“第十四条 建设单位编制环境影响报告书，应当依照有关法律规定，征求建设项目所在地有关单位和居民的意见”，从而明确规定了环境影响评价程序中公众的知情权和参与权。

通过公众参与这种方式，达到如下目的和意义：

(1) 维护公众合法的环境权益，在环境影响评价中体现以人为本的原则。

(2) 更全面地了解环境背景信息，发现存在环境问题，提高环境影响评价

的科学性和针对性。

(3) 通过公众参与，提出经济有效的且切实可行的减缓不利社会环境影响的措施。

(4) 平衡各方面利益，化解不良环境影响可能带来的社会矛盾。

(5) 推动政府决策的民主化和科学化。

4 首次环境影响评价信息公开情况

4.1 公开内容及日期

公开日期：本项目编制单位日期（委托日期）为 2022 年 3 月 18 日，于 2022 年 3 月 25 日在西子论坛网站首次公开环境影响评价信息情况。公开内容主要包括：项目名称、建设单位、建设地址、现有工程概况、迁改扩建工程概况等基本情况；建设单位名称和联系方式；环境影响报告书编制单位的名称；公众意见表的网络链接；提交公众意见表的方式和途径，见图 4-1。

4.2 公开方式

本项目首次环境影响评价信息公开方式采取网络方式，于 2022 年 3 月 25 日在西子论坛网站首次公开环境影响评价信息情况，公示截图见图 4-1，链接为：<https://bbs.xizi.com/read.php?tid=5038740>。

载体选取符合性分析：本项目位于惠州市惠东县，其首次公开环境影响评价信息的方式采用惠州本地论坛网站，并在确定环评编制组织单位后 7 个工作日内进行网站公示（委托日期：2022 年 3 月 18 日，公开日期：2022 年 3 月 25 日）。因此本项目首次公开环境影响评价信息的载体选取符合《环境影响评价公众参与办法》要求。

4.3 公众意见情况

本项目在西子论坛网站首次公开环境影响评价信息期间，期间未收到公众提出意见。

西子湖畔

论坛

房产

家居

汽车

人才

美食

妈妈派

更多

快乐凡人

消息

当前位置：西子论坛 > 惠州事 > 惠东窗口 > 惠东县西拓食品有限公司迁扩建项目环境影响评价第一次公示

切换到宽版

发布帖子

回复

惠东县西拓食品有限公司迁扩建项目环境影响评价第一次公示

阅读: 1954 | 回复: 6





快乐凡人 发表于 03-25 09:35

等级: Lv.1
帖子: 124
威望: 141
注册: 2014-09-24

惠东县西拓食品有限公司迁扩建项目
环境影响评价第一次公示

一、建设项目基本信息

1、项目名称：惠东县西拓食品有限公司迁扩建项目

2、建设单位：惠东县西拓食品有限公司

3、建设地址：惠东县平山街道办金龙工业区内

4、现有工程概况：现有项目年产猪肉（猪肉）16060吨、腊肠1000吨。

现有工程环境保护情况：

废水：生活污水经隔油池、化粪池预处理后通过市政污水管网排入惠东县平山污水处理厂，生产废水经自建污水处理站处理后通过市政污水管网排入惠东县平山污水处理厂。

废气：生产废气为无组织排放。

噪声：生产设备采用优化布局、基础减振等措施。

固体废物：生活垃圾由环卫部门统一运走处理，固体废物交相关单位处理。

5、迁扩建工程概况：拟投资18000万元迁至惠东县平山街道碧山村古祝村小组地段，并进行扩建，迁扩建后设计年屠宰生猪150万头、肉牛3万头，年产腊肠1000吨。

二、建设单位名称和联系方式

建设单位名称：惠东县西拓食品有限公司

联系人：何小航

联系电话：13229163838

邮箱：hexiaohang@dongjin-cn.com

联系地址：惠东县平山街道办金龙工业区内

三、环境影响报告书编制单位的名称

报告书编制单位名称：广东绿然环境科技股份有限公司

联系人：张工

联系电话：0752-2866837

邮箱：791264204@qq.com

联系地址：惠州市惠城区惠州大道5号佳兆业中心三期综合楼27层01-02号

四、公众意见表的网络链接

建设项目环境影响评价公众意见表的网址：

链接：<https://pan.baidu.com/s/1C8M-WzrKZ6dV5iTrfp-tg>

提取码：gahm

五、提交公众意见表的方式和途径

公众可通过网络链接下载或打印意见表填写后，以纸质邮递方式、电子档发送邮件方式或直接送往我公司等方式，提交相关意见和建议。

惠东县西拓食品有限公司
2022年3月25日

图 4-1 本项目首次环境影响评价信息公示

5 征求意见稿公示情况

5.1 公示内容及时限

环境影响报告书（网络公示）形成后，开展征求意见稿公示，根据《环境影响评价公众参与办法》要求，本次公示需包括：环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式与途径；征求意见的公众范围；公众意见表的网络链接；公众提出意见的方式和途径；公众提出意见的起止时间。

报告书征求意见稿可联系建设单位获取或自行下载（链接：<https://pan.baidu.com/s/1gid8X2AHloFPG6LFRrSblw>，提取码：m14k）。

公示期限：2022 年 7 月 11 日至 2022 年 7 月 22 日连续 10 个工作日。

征求意见稿公开主要内容及日期，符合《环境影响评价公众参与办法》第十条、第十一条、第十二条、第十三条的相关规定。

5.2 公示方式

5.2.1 网络公示

网址：<https://bbs.xizi.com/read.php?tid=5078169>，截图见图 5-1

载体选取的符合性分析：本项目位于惠州市惠东县，其征求意见稿公示方式采用惠州本地论坛网站，并在形成征求意见稿后，于 2022 年 7 月 11 日至 2022 年 7 月 22 日网上公示连续 10 个工作日。因此本项目征求意见稿公示载体的选取符合《环境影响评价公众参与办法》要求。

5.2.2 报纸公示

通过网络平台公开征求征求意见稿的意见的同时，为方便当地群众了解本项目信息，建设单位选取《南方都市报》进行公示，项目于 2022 年 7 月 11 日在《南方都市报》报纸首次刊登征求意见稿公示信息，于 2022 年 7 月 13 日在《南方都市报》再次刊登征求意见稿公示信息，见图 5-2、图 5-3。

载体选取的符合性分析：本项目位于惠州市惠东县，其征求意见稿公示方式采用建设项目所在地且公众易于接触的报纸公开，且在征求意见的 10 个工作日内刊登征求意见稿公示信息 2 次，载体选取的符合《环境影响评价公众参与办法》

要求。

5.2.3 张贴公告

结合征求意见稿公示网上公示及登报纸公示,为方便当地村民了解项目信息,项目于2022年7月11日至2022年7月22日连续10个工作日在古祝村小组居民公告栏、白云村公告栏、涧背村公告栏、坐陂村公告栏、碧山村等张贴项目环评征求意见稿公示信息,公示照片见图5-4。

张贴区域选取的符合性分析:本项目征求意见稿公示选取张贴区域均为项目评价范围内的敏感点,于敏感点村委会/公告栏等易于知悉的场所张贴公告。公告日期为2022年7月11日至2022年7月22日连续10个工作日,符合《环境影响评价公众参与办法》要求。

5.3 查阅情况

本项目征求意见稿公示期间,公众可通过联系建设单位或环评单位获取征求意见稿或网上自行下载(链接:<https://pan.baidu.com/s/1gid8X2AHloFPG6LFRrSblw>,提取码:m14k),公众可通过填写公众意见表,并通过邮件、信函等方式反馈给建设单位或环评单位,公众意见表可网上自行下载,链接:<https://pan.baidu.com/s/1C8M-WzrKZ6dVi5iTrfp-tg>,提取码:gahm)。

5.4 公众提出意见情况

本项目征求意见稿公示期间,未收到公众关于本项目的反馈意见。

西子湖畔

论坛房产家居汽车人才美食妈妈派更多

快乐凡人消息

当前位置: 西子论坛 > 惠州事 > 惠东窗口 > 惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响报告书（征求意见稿）...

切换到宽版

发布帖子

回复

惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响报告书（征求意见稿）公示

阅读: 554 | 回复: 0

等级: Lv.1
帖子: 124
威望: 141
注册: 2014-09-24

快乐凡人

发表于 昨天 15:24

* 楼主 *

根据《环境影响评价公众参与办法》的有关规定，需要对本项目环境影响情况进行公示，以便让公众了解，征求与该建设项目环境影响有关的意见。

一、环境影响报告书征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告书的方式与途径

链接: [https://pan.baidu.com/s/1gid\\$X2AHloFPG6LFRrSblw](https://pan.baidu.com/s/1gid$X2AHloFPG6LFRrSblw)

提取码: m14k，公众可自行查阅电子版报告书；也可通过电话预约查阅纸质报告书的时间，前往惠东县西拓食品有限公司查看。

二、征求意见的公众范围

征求意见的公众范围：项目影响评价范围内的公众以及单位。

三、公众意见表的网络链接

链接: [https://pan.baidu.com/s/1C\\$M-WzrKZ6dVi5iTrfp-tg](https://pan.baidu.com/s/1C$M-WzrKZ6dVi5iTrfp-tg)

提取码: gahm，公众可自行下载公众意见表进行填写并反馈。

四、公众提出意见的方式和途径

任何单位或个人若对项目环评有宝贵意见或建议（不接受与环境保护无关的问题），填写公众意见表后，通过电子邮件、传真、信函等方式向建设单位提交。

建设单位名称：惠东县西拓食品有限公司

联系人：何小航

联系电话：13229163838

邮箱: hexiaohang@dongjin-cn.com

联系地址：惠东县平山街道办金龙工业区内

五、公众提出意见的起止时间

自本公示发布之日起10个工作日内。

建设单位：惠东县西拓食品有限公司
2022年7月11日

回复 | 举报

分享到:    收藏帖子 | 打印 | 编辑

图 5-1 征求意见稿网络公示截图

的中年人,涂精油还能长高?

增高神器备案:功能仅是保湿

在皮肤上涂抹精油就能增高?电商平台卖家的宣传理由如下:“采用多种草本植物萃取精华,可以软化关键骨骼板的软骨,加快人体新陈代谢,促进生长激素分泌。”有客服人员进一步表示,吃药有副作用,手术风险大,外用涂抹安全无副作用。

对于上述说法,有消费者曾有质疑。一网友让增高精油店铺给出更有说服力的解释,结果被客服拉黑。在某消费者服务平台,近3年有多人反映增高精油产品问题,投诉没有效果,退货退款时商家也不再回应。

此外,对于增高精油的产品性质,有些卖家语焉不详,记者追问该产品是否属于药品、生产厂家名称、对方并不回复,另有卖家比较直接,表示精油产品属于化妆品备案。据了解,依照《化妆品监督管理条例》,化妆品是指以涂擦、喷洒或者其他类似方法,施用于皮肤、毛发、指甲、口腔等人体表面,以清洁、保护、美化、修饰为目的的日用化学工业产品。

一家卖家“植柏诗足部按摩精油”的备案信息,显示其为国产非特殊用途化妆品。记者从国家药品监督管理局查询得知,“植柏诗足部按摩精油”已被归为国产普通化妆品备案信息中,备案编号为“粤G妆网备字”开头。该产品实际生产企业是广州雨晓生物科技有限公司和广州梦迪生物科技有限公司。备案信息存在异常情况,显示该产品未按规定要求进行2021年度报告,尤为值得注意的是,备案信息中还有产品包装图片,包装上对功效的说明非常清晰:“保湿、滋润足部肌肤”,并无和增高相关的任何字样。

记者查询得知,另外几款精油产品均为国产普通化妆品备案,产品功能、作用在备案包装信息中都仅仅是“舒缓滋养足部肌肤”。

医生:

产品宣称中年人也能增高 不符合人体生长规律

《化妆品监督管理条例》规定,化妆品广告的内容应当真实、合法。化妆品广告不得明示或者暗示产品具有医疗作用,不得含有虚假或者引人误解的内容,不得欺骗、误导消费者。

广东省第二人民医院创伤骨科副主任医师刘春对增高精油的推销说辞进行了驳斥。他告诉南都记者,“以涂抹方式吸收作用于软骨”本就是无稽之谈。商家所说的“关键骨骼”指的应是四肢的长骨,其软骨为关节的组成部分,这些产品的化学成分想要突破皮肤、肌肉等阻碍进入关节内完全不可能,而“软化软骨从而促进新陈代谢”的描述,不符合人体代谢规律。

刘春表示,生长激素能促进生长代谢,但生长代谢的加快并不会促进生长激素的分泌,此外,生长激素可以促进骨骼生长,但那是发育年龄以前,成年以后,生长激素过多反而会导致肢端肥大症。

对于身高增长的年龄问题,刘春解释,身高增长主要依靠人体长骨的生长,长骨的生长是从其骨髓处开始的,人体到了一定年龄(一般是18-20岁左右)骨髓就会闭合,也就是常说的“不长了”,这些商家将消费人群扩展到三四十岁的成年人、中年人,明显不符合人体生长规律。

“告别矮个子,重建自信心。”记者发现,商家正是用此类心理暗示来刺激部分消费者。然而很多时候,消费者反而花了冤枉钱。多年来,增高产品网罗各个年龄层的消费群体,产品种类繁多:长高奶粉、长高贴片、特效增高药、增高拉伸机、增高钙片、增高鞋垫、增高杆……其中很多产品后来被证明不仅没有效用,反而损害了人体健康。

去年底,安徽省消保委接到过消费者咨询,有商家竟然都用了增高贴老年人也能长高。安徽省消保委提醒,这些宣称成年后甚至老年人还能长高纯粹是伪科学。根据《广告法》(电子商务法)相关规定,这些商家的广告用语已涉嫌虚假宣传、欺骗和误导消费者。

作为医生,刘春提醒,人体在儿童和青春期是身高快速增长的时期,这个阶段补充足够的营养和适当的锻炼对身高的增长有一定好处。在那之后,身高会维持在一个相对稳定的高度。“我们需要正确看待这件事,遗传是你改变不了的,我们无需为此有心理负担,更不要相信自己的父母,接受自己很重要,不要中了某些所谓‘二次发育’的陷阱。”

采写:南都记者 马辉

ND 南都传媒 南都新闻 市场监督热线: 020-87388888

广州大分类

遗失声明 启事公告

大分类广告热线: 020-87366766, 020-87366777

揭阳港惠来沿海港区南海作业区通用码头工程环境影响评价公众参与征求意见稿公示
一、项目概况
二、征求公众意见的范围、方式和途径
三、公众意见的提交方式和途径
四、公众意见的提交截止时间
五、公众意见的提交地址

新丰县大径养殖塘建设项目环境影响评价公示
一、项目概况
二、征求公众意见的范围、方式和途径
三、公众意见的提交方式和途径
四、公众意见的提交截止时间
五、公众意见的提交地址

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

关于违法冒充我公司的声明
一、声明事项
二、声明期限
三、声明地点

关于违法冒充我公司的声明
一、声明事项
二、声明期限
三、声明地点

关于违法冒充我公司的声明
一、声明事项
二、声明期限
三、声明地点

关于违法冒充我公司的声明
一、声明事项
二、声明期限
三、声明地点

关于违法冒充我公司的声明
一、声明事项
二、声明期限
三、声明地点

关于违法冒充我公司的声明
一、声明事项
二、声明期限
三、声明地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东省汕头市潮阳区人民法院公告
一、公告事项
二、公告期限
三、公告地点

广东平交高速公路有限公司公告

关于广东平交高速公路有限公司吸收合并广东平交高速公路有限公司的公告

广东平交高速公路有限公司公告

债权转让暨催收通知

序号	主债务人名称	债务人名称	合同名称	本金余额(元)
1	高要军	高要军	《借款合同》	310,000

新丰县大径养殖建设项目环境影响评价公示

新丰县大径养殖建设项目环境影响评价公示

寻车启事

寻车启事

遗失公告

遗失公告

广州海事法院拍卖公告

广州海事法院拍卖公告

惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响评价报告征求意见稿公示

惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响评价报告征求意见稿公示

惠州宇新化工有限公司乙酸钠储罐装置提升改造项目环境影响评价报告征求意见稿公示

惠州宇新化工有限公司乙酸钠储罐装置提升改造项目环境影响评价报告征求意见稿公示

遗失声明

遗失声明

遗失声明

遗失声明

寻死者家属死亡公告

寻死者家属死亡公告

遗失声明

遗失声明

寻人启事

寻人启事

公告

公告

遗失声明

遗失声明

遗失声明

遗失声明

图 5-3 征求意见稿第二次登报公示 (2022 年 7 月 13 日)



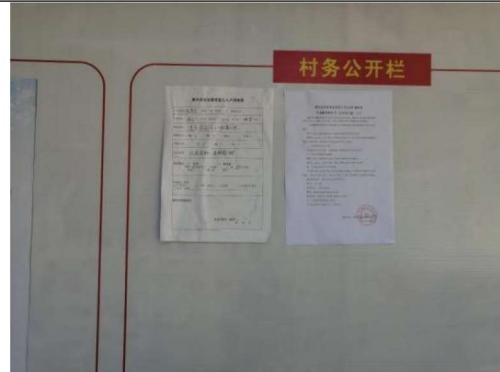
古祝村小组居民远景



古祝村小组居民近景



白云村远景



白云村近景



新村小学远景



新村小学近景



白云小学远景



白云小学近景



涧背村远景



涧背村近景



坐陂村远景



坐陂村近景



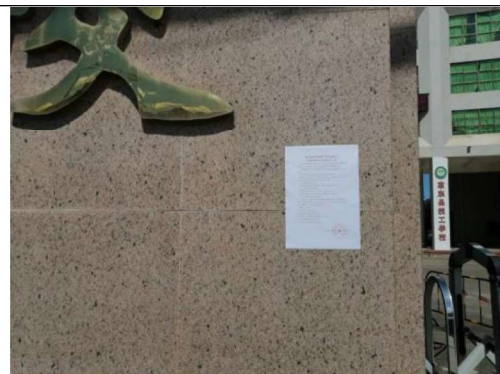
碧山村远景



碧山村近景



惠东县技工学校远景



惠东县技工学校近景

图 5-4 征求意见稿公示张贴

6 报批前公开情况

6.1 公开内容及日期

本项目在向生态环境主管部门报批环境影响报告书前，于 2022 年 7 月 25 日采用西子论坛网站公开拟报批的环境影响报告书全文和公众参与说明，符合《环境影响评价公众参与办法》第二十条“建设单位向生态环境主管部门报批环境影响报告书前，应当通过网络平台，公开拟报批的环境影响报告书全文和公众参与说明”的要求。

6.2 公开方式

6.2.1 网络公开

公开网址：<https://bbs.xizi.com/read.php?tid=5083015>

公开日期：2022 年 7 月 25 日。公开截图见图 6-1。

载体选取的符合性分析：本项目位于惠州市惠东县，建设单位为惠东县西拓食品有限公司，其报批前公开方式采用西子论坛网站，于 2022 年 7 月 25 日网上公开拟报批的环境影响报告书全文和公众参与说明。因此本项目报批前公开载体的选取符合《环境影响评价公众参与办法》要求。

6.2.2 报纸公开

为方便当地群众了解本项目信息，建设单位选取《惠州日报》进行补充公开，项目于 2022 年 8 月 30 日在《惠州日报》报纸刊登报批前公示信息，见图 6-2。



图 6-1 本项目在西子论坛网站报批前公示图

惠州市惠东县国有建设用地使用权网上挂牌出让公告

根据国土资源部令第39号《招标投标法实施条例》和《广东省人民政府令》第79号《广东省土地交易市场管理暂行规定》的规定，经惠东县人民政府批准，惠东县自然资源局决定以网上挂牌方式出让下列一宗国有建设用地使用权，本次国有建设用地使用权网上挂牌出让交易具体事务委托惠州市公共资源交易中心惠东分中心办理，现将有关事项公告如下如下：

一、网上挂牌出让地块相关情况

二、网上挂牌竞买时间为2022年9月19日9时至2022年10月8日10时。

三、挂牌起始价为人民币24291万元，每次报价加价幅度为人民币250万元的整数倍。

四、中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织（除法律、法规另有规定外），均可申请参加竞买，申请人可以单独申请，也可以联合申请。

五、该宗地竞买保证金为人民币。

六、申请人应具备的其他条件：

（一）交纳竞买保证金12145.5万元人民币。

（二）存在下列行为之一的竞买人或其控股股东、不得参与竞买上述地块：

1. 存在伪造公文骗取用地和非法倒卖土地等犯罪行为的；

2. 存在非法转让土地使用权

等违法行为的；

3. 因竞买人原因造成土地闲置一年以上且至报名日止未处罚完结的；

4. 开发建设企业有违背出让合同约定条件开发利用土地情形且至报名日止未处罚完结的；

5. 至报名日止仍拖欠政府地价款；

6. 存在其它被禁止竞买土地行为的。

七、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价挂牌出让，按照价高者得的原则确定竞得人。

八、本次网上挂牌出让的详细信息和具体要求，见惠州市公共资源交易中心土地与矿业网上挂牌交易系统（<https://www.hzgtjy.com/>）。申请人可在网上挂牌交易系统下截挂牌出让公告、须知及相关交易文件，并按上述文件规定的操作程序在网上参加竞买。

九、有意竞买者可以自行到地块现场踏勘（可在网上挂牌交易系统查阅位置图和现状图）。

十、申请人应当在网上挂牌出让结束前登陆惠州市公共资源交易中心土地与矿业网上挂牌交易系统并在系统上提交竞买申请和支付保证金。网上挂牌保证金到账截止时间为2022年10月8日9时止。网上挂牌报价时间截止时，经系统查询，有竞买人表示愿意继续竞价的，系统自动进入网上限时竞价程序，通过竞价确

定竞得人。

十一、本次国有建设用地使用权网上挂牌出让只接受网上竞买申请，即通过惠州市公共资源交易中心土地与矿业网上挂牌交易系统进行，不接受电话、邮寄、书面、电子邮件及口头竞买。凡办理了数字证书，并按要求足额缴纳竞买保证金的申请人，方可参加网上挂牌竞买活动。

十二、竞得人或其成立的新公司须于签订《成交确认书》后10个工作日内与出让人签订《国有建设用地使用权出让合同》（以下简称《出让合同》），《出让合同》签订后，剩余地价款须在签订《出让合同》之日起30日内一次性付清。

十三、其它需要公告的事项

（一）土地成交价款项以人民币支付。

（二）用地者在用地红线内兴建建筑物必须符合规划要求。

（三）用地者必须严格按照《规划条件告知书》（惠东自资规条字BH[2022]10）中的要求进行规划设计。

（四）该宗地内地场平整、宗地外通供水、通排水、通电、通路、通讯、未通燃气、未通暖气、暂未接驳市政排污设施，但已有经生态环境部门批准的排污方案。该宗地未设置除土地使用权外的其他产权，安置补偿落实到位，没有经济法律纠纷，边界清晰，权属清晰，使用性质、容积率等规划条件明确，具备满足施工设备和人员进场的道路，满足施工所需的供水、供电等动工开发所必需的其他基本条件。

路，满足施工所需的供水、供电等动工开发所必需的其他基本条件。

该厂区的生活污水按要排放至市政管网接入污水处理厂处理，若市政管网不完善或污水无法接入污水处理厂，则需在厂区内设置无动力污水处理设施的基础上增加有动力污水处理设施并实现达标排放，废水排放标准以生态环境部门意见为准。

同时，按《关于发布和实施<工业项目建设用地控制指标>的通知》（国土资发〔2008〕24号）规定，所需行政办公及生活配套设施用地不得超过工业项目总用地面积的7%，且不得在工业用地范围内建造成套住宅、专家楼、宾馆、招待所和培训中心等非生产性配套设施。

（五）根据惠州新材料产业园规划建设指挥部《关于设置惠州新材料产业园2宗项目用地竞买条件的函》（惠新材部函〔2022〕65号），该宗地增加竞买条款如下：1. 该宗地拟作为新材料产业项目用地，建设包括生产PBAT、PBS、PBT等产品产业项目，按照单位土地面积投资强度不低于6000元/平方米、单位土地面积年产值不低于14000元/平方米、单位土地面积年税收贡献不低于600元/平方米、建筑系数不低于40%的要求实施项目建设。2. 项目主要投资方向与惠州环大亚湾新区管委会、惠东县人民政府签订《项目投资协议书》，对项目投资具体情况进行

约定，作为项目用地全生命周期监管内容。3. 在宗地竞拍成交后的5个工作日内，土地竞得人须与惠东县人民政府签订《项目投资监管协议书》。土地竞得人凭项目签订的《项目投资协议》《项目投资监管协议书》方可签订土地成交确认书。

（六）签订《出让合同》之日起3个月内交付土地，在交付之日起12个月内动工建设，建设期限为36个月（受不可抗力因素除外）。

（七）网挂系统确认竞得人后，竞得人缴纳的保证金中按成交价的10%转作定金，竞得人有下列行为之一的，视为违约，取消竞得人资格，定金不予退还，并由有关部门依法处理；造成损失的，竞得人还应依法承担赔偿责任：

1. 不符合竞买资格条件的[含不符合以上（五）情形]；

2. 采取行贿、恶意串通等非手段手段竞得的；

3. 竞得人以其他非法手段竞得的；

4. 竞得人逾期或拒绝签订《成交确认书》的；

5. 竞得人逾期或拒绝签订《出让合同》的；

6. 不按本须知规定提供有关纸质文件材料，或提供虚假文件材料，隐瞒重要事实，引起交易纠纷的；

7. 构成违约责任的其他行为。

（八）竞得人除缴交地价款

外，还

记发证

的税费

十

（一

地股

地联

联

心惠

地

地

注

及场

中

ht

广

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

惠

ht

附表 网上挂牌出让地块相关情况及规划指标要求

挂牌地块编号	土地位置	规划编号	土地用途	宗地使用权面积(m ²)	规划指标要求				出让年限	挂牌起始价(万元) 人民币
					计算指标用地面积(m ²)	容积率	建筑系数(%)	绿地率(%)		
HDGC2022-007	白花镇长塘村地段	惠东自资规条字BH[2022]10	工业用地	303627.10	303627	≥0.5	≥30	≤20	≥151813.5	50

关于惠州市大亚湾西区南部片区SHN-04-08部分地块控制性详细规划调整(草案)等项目的公告

惠州市自然资源局[2022]2106号

根据《中华人民共和国城乡规划法》《广东省城乡规划条例》等的有关规定，现将《惠州大亚湾西区南部片区SHN-04-08部分地块控制性详细规划调整论证报告及调整草案》《惠州大亚湾中心北2XB12-05-07部分地块控制性详细规划调整论证报告及调整草案》予以公告。

规划具体内容可在现场公告栏、市自然资源局网站(网址：<http://land.huizhou.gov.cn/>)、大亚湾区委网站住建局频道(网址：<http://www.w>

dayawan.gov.cn/bmpd/zj/index.html)查阅。凡对规划内容有异议或建议的单位或个人，可在公告之日起三十日内提出书面意见，逾期未提出的，视为放弃上述权利。

(联系人：惠州市自然资源局，赵工，2896755，zrzyxgk@huizhou.gov.cn；大亚湾区委和规划建设局，付工，5531201，zjgkhk@dayawan.gov.cn)

惠州市自然资源局

2022年8月28日

惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响评价报批前公示

惠东县西拓食品有限公司委托广东绿然环境科技股份有限公司对惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目进行环境影响评价工作。根据《环境影响评价公众参与办法》的有关规定，现进行报批前公示。

《惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境

影响报告书》、《惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响评价公众参与说明》详见以下链接：
<https://pan.baidu.com/s/1F56FBBhq60GgpT-b0EIV-Q?pwd=b38a>

惠东县西拓食品有限公司

2022年8月30日

仲恺高新区住房和城乡建设局惠州市新骏升置业有限公司单体调整方案的公示

惠州

近期，我局收到惠州市新骏升置业有限公司有关该项目的详细公示栏查询。凡与以上1的关系人(单位)，可依照划法》的规定，在公示之申述，逾期未提出的，视

项目名称：幼儿园
调整内容：所报项目于2019年7月16日办理了幼儿园的《建设工程规划许可证》[证号：建字第441302(2019)60259号]，目前，该项目正在建设。

现建设单位拟来单体建筑设计调整方案，主要调整内容为：调整幼儿园建筑立面，调整后各项指标保持不变。

有关该项目的详细公示栏查询。凡与以上1的关系人(单位)，可依照划法》的规定，在公示之申述，逾期未提出的，视

联系人：赖先生、邱
联系电话：2609875
监督电话：2609234
E-mail:zjjgk@hzzk

特此公示。
惠州仲恺高新技术产业开
2022年

关于注销《建设用地规划许可证》及

惠市自然资(惠城)[2022]295号

惠州市科实汇商科技发展有限公司于2022年6月办理了位于惠城区高新科技产业园鹿岗片区LG01-01-01地块、用途为工业用

销上述用地的《建设用地规划许可证》及附图。
凡与上述通告事项利害关系

heq.go
2002),
非
目

7 其他公众参与调查

根据本项目建设特点，本次调查采取向周边单位派发公众参与调查表，听取被调查单位的意见进行分析。

本次调查对象为离迁建后项目位置最近的惠东县平山街道碧山村民委员会，根据公众参与调查表，该单位支持本项目在本地建设。

公众参与调查表见图 7-1。

惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目

公众参与调查表（单位）

项目概况：

惠东县西拓食品有限公司原位于惠东县平山街道办金龙工业区内，主要从事生猪的屠宰，以及广式客家风味腊肠及腊肉的加工，年屠宰生猪 14.6 万头（日屠宰生猪 400 头）、年产广式客家风味腊肠及腊肉 1000 吨。

现由于公司发展需求以及区域规划调整，拟投资 18000 万元迁至惠东县平山街道碧山村古祝村小组地段，并进行改扩建，取消广式客家风味腊肠及腊肉的生产，迁改扩建后设计年屠宰生猪 150 万头、肉牛 15 万头。

主要环境影响：

根据环境影响报告书，本项目主要污染因素为废水、废气。

建成后生产废水经自建综合废水处理站处理，其中部分进入回用系统进行进一步处理后回用于待宰圈冲洗用水、生物洗涤用水、废物暂存间冲洗用水，剩余部分通过自建污水管道接驳至市政污水管网后排入惠东县平山污水处理厂进行深度处理。

本项目废气主要为恶臭，（生猪待宰圈、屠宰车间），（肉牛待宰圈、屠宰车间）产生的恶臭经收集后抽至 2 套“生物洗涤”设施进行处理达标后排放；综合废水处理站、废物暂存间产生的恶臭经收集后抽至 1 套“生物洗涤”设施进行处理达标后排放。

生活垃圾由环卫部门统一运走处理；病猪、病牛、不合格产品等委托第三方进行无害化处理；猪粪、牛粪等一般工业固体废物委托第三方进行处理；危险废物交有危险废物处置资质单位处理。

本公司已委托专业环评机构对本项目进行环境影响评价，环评单位对本公司生产各个污染环境均有充分的认识，通过细致的分析、核算和预测，认为在落实上述环保措施的前提下，本项目从环保角度考虑，项目可行。

为了使公众能够维护自身环境权益，并为生态环境管理部门提供科学的决策依据，我公司特此征求您的意见、要求和建议，请在认真阅读上述材料后完成下列公众参与内容，衷心感谢您的参与。

被调查单位 名称(盖章)	碧山村居民委员会	联系人	陈建品	联系方式	13923608828
被调查单位地址		安东乡平山街道碧山村五组道边			

请回答以下问题:

1、您是否了解本项目?

☒ 比较了解 ☐ 大概了解 ☐ 不了解

2、您认为项目选址是否合理?

☒ 合理 ☐ 不合理 ☐ 不知道

选址不合理的理由是: _____

3、您是否支持本项目在本地建设?

☒ 支持 ☐ 不支持 ☐ 无所谓

不支持本项目建设的理由是: _____

4、您认为本项目建设对所在区域的经济影响如何?

☒ 有利 ☐ 无利 ☐ 无影响

5、您认为本项目建设对所在区域环境带来的影响主要来自哪些方面(可多选)?

☒ 废水 ☒ 废气 ☒ 噪声 ☐ 固体废物

6、对本项目的建设,您最担心哪些问题?

☒ 污染水体 ☒ 污染空气 ☒ 噪音污染 ☐ 破坏景观 ☐ 其他

7、根据工程情况,结合您的实际,从环境保护角度提出您的宝贵意见及建议。

图 7-1 公众参与调查表

8 诚信承诺

我单位已按照《环境影响评价公众参与办法》（生态环境部令 第4号）要求，在《惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目》环境影响报告书编制阶段开展了公众参与工作，在环境影响报告书中充分采纳了公众提出的与环境影响相关的合理意见，对未采纳的意见按要求进行了说明，并按照要求编制了公众参与说明。

我单位承诺，本次提交的《惠东县西拓食品有限公司迁改扩建项目环境影响评价公众参与说明》内容真实、客观，未包含依法不得公开的国家秘密、商业秘密、个人隐私。如存在弄虚作假、隐瞒欺骗等情况及由此导致的一切后果由惠东县西拓食品有限公司承担全部责任。

承诺单位（盖章）：惠东县西拓食品有限公司

承诺时间：2022年12月11日



9 附件

无其他需要提交的附件。